Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 511	Žilina	Dátum vyhotovenia	:	17.11.2026
Obec	: 518042	Terchová	Čas vyhotovenia	:	15:56:16
Katastrálne územie	: 863041	Terchová	Údaje platné k	:	16.11.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3647

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 54

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1489	**196**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6267/6	**272**	**Trvalý trávny porast**	**7**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6267/7	**837**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6267/11	**172**	**Trvalý trávny porast**	**7**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6269/1	**640**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6305/1	**272**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6426/4	**158**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6469/5	**308**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6469/6	**584**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6878	**1260**	**Trvalý trávny porast**	**7**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6882/1	**1649**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6883/4	**984**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6887/6	**536**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6893/2	**1141**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
6896/1	**692**	**Orná pôda**	**1**		**1**	**2**	

Iné údaje: Bez zápisu							
6902/4	158	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6909/2	278	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6917/2	153	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6918	332	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6922/4	189	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6922/5	295	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6936/1	1198	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6943/1	1075	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6946/1	1195	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8140/2	481	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8197/4	503	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8328	1130	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8387/4	648	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8434/1	831	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8434/2	223	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8501/2	423	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8532/1	1716	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8540	468	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10209/4	330	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12200/1	400	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

12397	434	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12398	452	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13443/49	1591	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
16152/39	187	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
16153/22	950	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
16404/246	831	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
16404/247	4	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
17054/1	1947	Ostatná plocha	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
17054/10	10	Ostatná plocha	36		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
17200/3	51	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/16	1020	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/17	669	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/18	59	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1531 evidovanej na pozemku parcelné čislo 17238/18 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4116.							
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/19	1582	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/20	180	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/21	1115	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/22	439	Ostatná plocha	36		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/44	279	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17238/45	146	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
6127/2	**465**	**Orná pôda**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Slovenská republika, Dátum narodenia: -**	**1/1**

	Titul nadobudnutia: DELIMITACNY PROTOKOL; ZIADOST-168/92; FIN 1325/92/FA-RP 156/92-8/93; ROZH.C.OU 11328/1993; ŽIADOSŤ Č.Z 5417/97 - 63/98 ZÁZNAM VLASTN.PRÁVA DO KN Č.Z 1148/02 - 235/02 ŽIADOSŤ Č.Z 2836/02 - 234/02 ŽIADOSŤ O ZÁPIS VLASTNÍCKEHO PRÁVA K POZEMKOM,DELIMITAČNÝ PROTOKOL ZO DŇA 16.12.2002 -Č.Z 1/03 - 30/03; ŽIADOSŤ O ZÁPIS POZEMKU Č.80/2003/R-9,Č.Z 293/03 - 67/03; ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARC. NA ZÁKLADE ZÁK.Č.229/91,§ 17 ODST.1 O ÚPRAVE VL. VZŤAHOV K PôDE(ROZHODNUTIE Č.D 203/75-13),Č.Z 2073/03 - 339/03 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARC. NA ZÁKLADE ZÁK.Č.229/91,§ 17 ODST.1 O ÚPRAVE VL. VZŤAHOV K PôDE,Č.Z 2009/03 - 340/03 ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP Č.Z 4691/04 - 87/05 ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCIEL NA ZÁKLADE ZÁK.Č.229/91,§ 17 ODST.1 O ÚPRAVE VL. VZŤAHOV K PôDE,Č.Z 2932/09 ZO DŇA 3.6.2009 - 481/09 Odstraňovanie dielov parciel R 671/10 - 582/10 Žiadosť o zápis GP č. 14/2008 a vlastníctva k pozemku na základe zákona č.229/91 Zb. ,§ 1,zákona č. 330/91 Zb. § 34 ods.1 a zákon č. 180/1995 Z.z. § 14, Č.Z 5297/11 - 687/11 Žiadosť o zaradenie pozemkov do zastavaného územia č. Z 5797/13 - 88/14 Žiadosť o zaradenie pozemkov do zastavaného územia č. Z 1061/14 - 198/14 Žiadosť o zápis GP č. 38/2014 a vlastníctva k pozemku na základe ustanovení § 17 ods. 1 zákona č.229/91 Zb. a ustanovení § 34 ods. 2 zákona č. 330/91 Zb. v súlade s § 34 ods.1 a zákona č. 162/1995 Zb., Č.Z 4089/14 - 622/14 Z - 10322/2016 - Žiadosť o zápis GP č. 30469236-52/96 na C KN parc.č. 16152/87, vlastníctvo pkn.vl.č. 14 a č.d. 2015/48 - 28/17 Z - 3891/2017 - Žiadosť o zápis parciel na základe ustanovení § 17 ods. 1 zákona č.229/91 Zb. a ustanovení § 34 ods. 2 zákona č. 330/91 Zb. a § 14 zákona č. 180/1995 ,v súlade s § 34 ods.1 a zákona č. 162/1995 Zb., - 259/17 Z - 7781/2017 - Žiadosť o zápis GP č. 175/2017 - 464/17
	Iné údaje: Bez zápisu
	Poznámky: Bez zápisu

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR, IČO: 17335345**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi por.č. 1 je pod por.č. 2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam na tomto liste vlastníctva	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	ZMLUVA Č.T/3/2006,4B 0271 06 O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA NA NEHNUTEĽNOSTI NACHÁDZAJÚCE SA V KAT.ÚZEMÍ TERCHOVÁ SPOČÍVAJÚCE V PRÁVE ULOŽENIA INŽINIERSKÝCH SIETÍ NATRVALO A V POVINNOSTI VLASTNÍKA ZAŤAŽENÉHO POZEMKU CKN PARC.Č.16153/23 - TTP - 679 m2,CKN PARC.Č.16153/22 - ORNÁ PôDA - 1016 m2 TRPIEŤ VODOVODNÉ POTRUBIE S PÁSMOM OCHRANY TAK,AKO JE ZAMERANÉ A ZAKRESLENÉ V GP Č.164/2005 ZO DŇA 29.7.2005 VYHOTOVIL LINDNER-GEODING DOLNÝ KUBÍN OVERENÝ POD Č.1152/05 V PROSPECH SEVEROSLOVENSKÝCH VODÁRNÍ A KANALIZÁCIÍ a.s. SO SÍDLOM BôRICKÁ CESTA 1960,010 57 ŽILINA IČO:36 672 297 PODĽA Č.V 4572/07 ZO DŇA 20.8.2007 - 356/07

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony